

Приложение № 3
к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом
(в ред. Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290)

УТВЕРЖДАЮ

Глава Зоновского сельсовета Куйбышевского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа)

Новосибирской области

Панасенко Е. А.

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

632355, Новосибирская область, Куйбышевский район,

почтовый индекс и адрес, телефон,

с. Зовово, ул. Набережная, 34, (38362) 31-833, admkr@ngs.ru

факс, адрес электронной почты)

" 26 " декабря 20 19 г.
(дата утверждения)

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей)
Устранение протечек кровли, герметизация швов	по мере необходимости	10595,52	1,04
Побелка и покраска стен подъезда	по мере необходимости	3973,72	0,39
Ремонт и обслуживание системы водоснабжения	по мере необходимости	2343,24	0,23
Ремонт и обслуживание системы канализации	по мере необходимости	1630,08	0,16
Смена и ремонт эл. оборудования	по мере необходимости	1120,68	0,11
Вывоз жидких бытовых отходов	по мере необходимости	60822,36	5,97
10%			0,79
10%			0,87
10%			0,96

10%
10%
10%
10%

1,05
1,16
1,27
1,40

СРЕДНЕЕ ПОКАЗАТЕЛЬНОЕ

Показательный индекс качества выполнения работ по ремонту объектов
всего: 1,05
в том числе: 1,16
в том числе: 1,27
в том числе: 1,40

Наименование работ	Единица измерения	Количество работ	Среднее показателное
Ремонт объектов	шт.	1000	1,05
Ремонт объектов	шт.	1000	1,16
Ремонт объектов	шт.	1000	1,27
Ремонт объектов	шт.	1000	1,40
Ремонт объектов	шт.	1000	1,05
Ремонт объектов	шт.	1000	1,16
Ремонт объектов	шт.	1000	1,27
Ремонт объектов	шт.	1000	1,40
Ремонт объектов	шт.	1000	1,05
Ремонт объектов	шт.	1000	1,16
Ремонт объектов	шт.	1000	1,27
Ремонт объектов	шт.	1000	1,40
Ремонт объектов	шт.	1000	1,05
Ремонт объектов	шт.	1000	1,16
Ремонт объектов	шт.	1000	1,27
Ремонт объектов	шт.	1000	1,40