**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Зоновского сельсовета «Об утверждении**

**административного регламента осуществления муниципального**

**земельного контроля на территории Зоновского сельсовета»**

Проект постановления администрации Зоновского сельсовета «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Зоновского сельсовета» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения правовых актов Зоновского сельсовета в соответствие с действующим законодательством в связи с принятием [Федерального закона от 25.06.2012 № 93-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](consultantplus://offline/ref=C27165463DDD3E4E6D4A2E945C56B2392DF619FA8645E34E846D3C67F291D77EC7F8275F4459FB19iBT5H) и постановления Правительства Новосибирской области от 02.07.2012 № 309-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах».

Проектом постановления предлагается признать утратившим силу постановление Администрации Зоновского сельсовета № 34 от 21.10.2009 года «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля» и утвердить новый административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории Зоновского сельсовета.

Административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории Зоновского сельсовета устанавливает требования к порядку осуществления муниципального земельного контроля на территории Зоновского сельсовета, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), порядок и формы контроля за осуществлением муниципального земельного контроля, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации, осуществляющей муниципальный земельный контроль, а также ее должностных лиц.

Предметом муниципального земельного контроля является проведение проверок соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов Зоновского сельсовета по вопросам использования земель.

Реализация проекта постановления не потребует дополнительного финансирования из бюджета Зоновского сельсовета.

В связи с принятием проекта постановления не потребуется отмены, приостановления, изменения либо принятия иных постановлений Зоновского сельсовета.

Глава Зоновского сельсовета В.Н. Зонов